

**Quadro de parcelas dos Lotes da Zona Industrial da Ladeira da Calça
Figueiró dos Vinhos**

| Lotes | | | | | | |
|---------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|---------------------------|---------|-------------------------|
| Lotes | Áreas m ² | | N.º de Pisos | Área de Construção máxima | Cérceas | Volumetria |
| | Lote | Implantação Máxima | | | | |
| 1A | 5.389,50m ² | 2.500,00m ² | 2 | 2.500,00m ² | 9,00 | 22.500,00m ³ |
| 1B | 5.947,50m ² | 2.200,00m ² | 2 | 2.200,00m ² | 9,00 | 19.800,00m ³ |
| 2 | 1.750,50m ² | 750,00m ² | 2 | 1.500,00m ² | 9,00 | 6.750,00m ³ |
| 3 | 2,809,50m ² | 1.245,61m ² | 2 | 2.491,22m ² | 9,00 | 11.210,00m ³ |
| 4 | 1,907,00m ² | 639,00m ² | 2 | 1.278,00m ² | 9,00 | 5.751,00m ³ |
| Área lotes | 17.803,50m ² | | | | | |
| Área de ocupação bruta | | 7.334,81m ² | | | | |
| Área de construção bruta | | | | 9.969,22m ³ | | |
| Construção volumétrica | | | | | | 66.011,49m ³ |

| Áreas | |
|---|-------------------------------|
| Área dos lotes | 17.803,50m ² |
| Área de Estacionamento exterior dos lotes | 212,00m ² |
| Área de Vias | 3.948,29m ² |
| Área de passeios | 231,60m ² |
| Zona Verde | 709,50m ² |
| Área Total do Terreno | 22.904,89m² |

| Parâmetros urbanísticos | |
|----------------------------------|--|
| Índice de implantação | 0,32 |
| Índice de construção Volumétrica | 2,88m³/m² |